

Nota 1: Não haverá demanda potencial de usuários de Bicicleta.
Nota 2: Os espaços internos de acesso e movimentação de pessoas vão atender as legislações municipais, normas de trânsito e de acessibilidade

PROJETO DE TRÂNSITO

ASSUNTO: SINALIZAÇÃO VIÁRIA - Proc. PMJS 12452/2023

USO E ATIVIDADE: INSTITUCIONAL ADMINISTRATIVO - REPARTIÇÃO PÚBLICA

PONTO DE ENTREGA VOLUNTÁRIA: ALVENARIA

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA: SAMAE - SERV. AUT. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL

ENDEREÇO DA OBRA: RUA 1472 - OLINDO GADOTTI

BAIRRO: NEREU RAMOS

CONTEÚDO: SITUAÇÃO - LOCAÇÃO

FOLHA 01 /02

PROCESSO 12452/2023

SITUAÇÃO

INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL

REGISTRO IMOBILIÁRIO	88.722
CADASTRO IPTU	68.057
ÁREA DO IMÓVEL	4.064,91 m²
ÍNDICES URBANÍSTICOS	
TAXA DE OCUPAÇÃO	0,62 %
Área Computável na T.O.:	25,38 m²
ZONEAMENTO	ZIR
GABARITO	1 Pavimento
QUADRO DE ÁREAS	
PAVIMENTO TÉRREO	26,99 m²
Edificação principal: 25,38 m²	Lixeira: 1,61 m²
BARRILETE E CAIXA D'ÁGUA	5,00 m²
TOTAL A CONSTRUIR	31,99 m2
TOTAL QUANTIDADE DE UNIDADES AUTÔNOMAS	
Requeridas: 11	Totais: 11
Informações para contato:	
E-mail: projetos@samaeja.com.br	Fone: (47) 2106 9124

ASSINATURAS

PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA

SAMAE - SERV. AUTON. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO

CNPJ: 04.438.381/0001-85

ONÉSIMO JOSÉ SELL

DIRETOR-PRESIDENTE

RESP. TEC. PROJETO E EXECUÇÃO

TUHÁ SCHMITT DO EVANGELHO

ENGº CIVIL - REG. PROF. Nº164930-6

CPF: 021.175.860-40

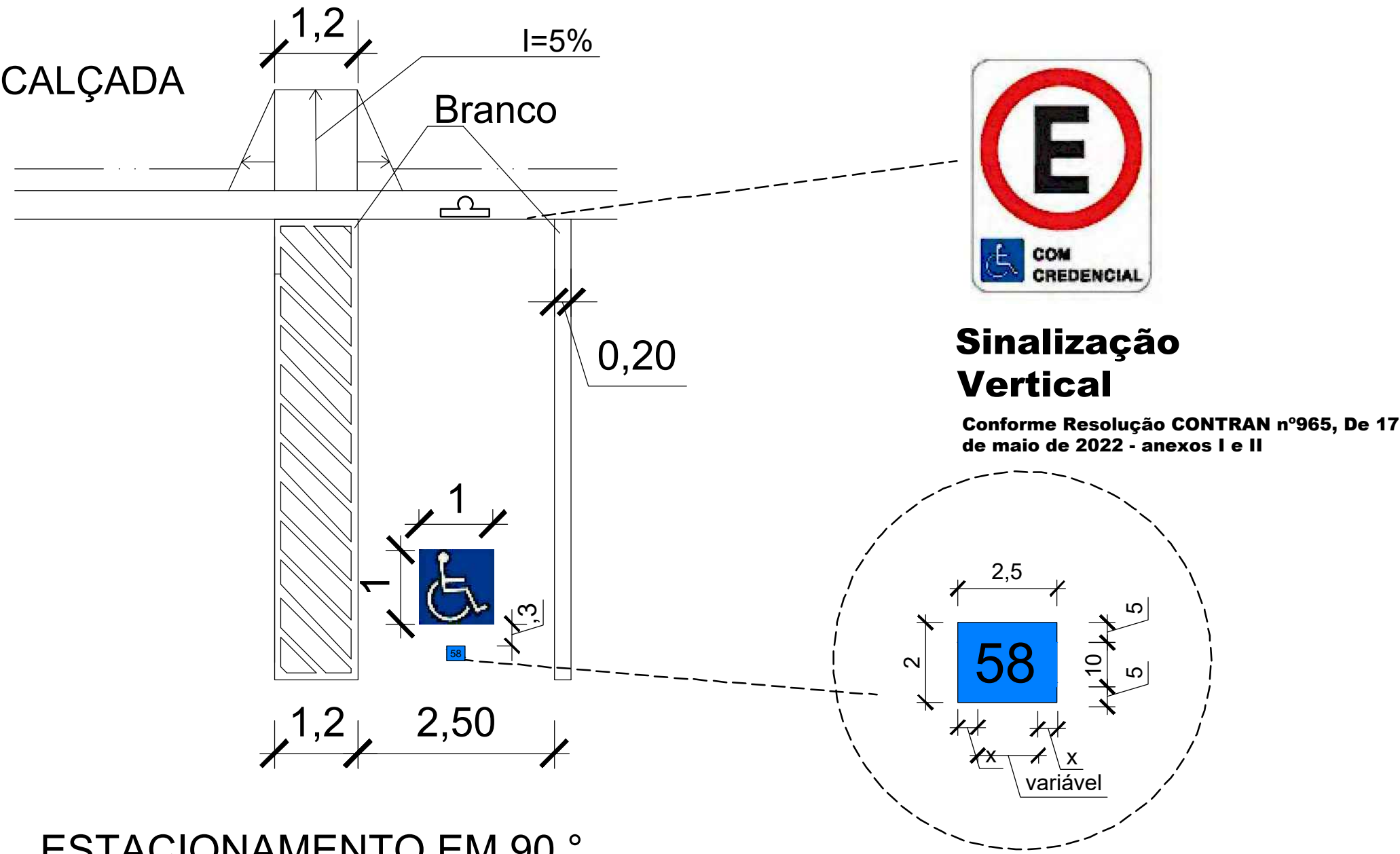
A aprovação deste documento pela Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul está condicionada à presença da assinatura eletrônica, sem a qual este documento não tem validade;
A autenticidade deste documento somente poderá ser verificada na sua versão digital;
É responsabilidade do destinatário deste documento a verificação de sua autenticidade.

MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

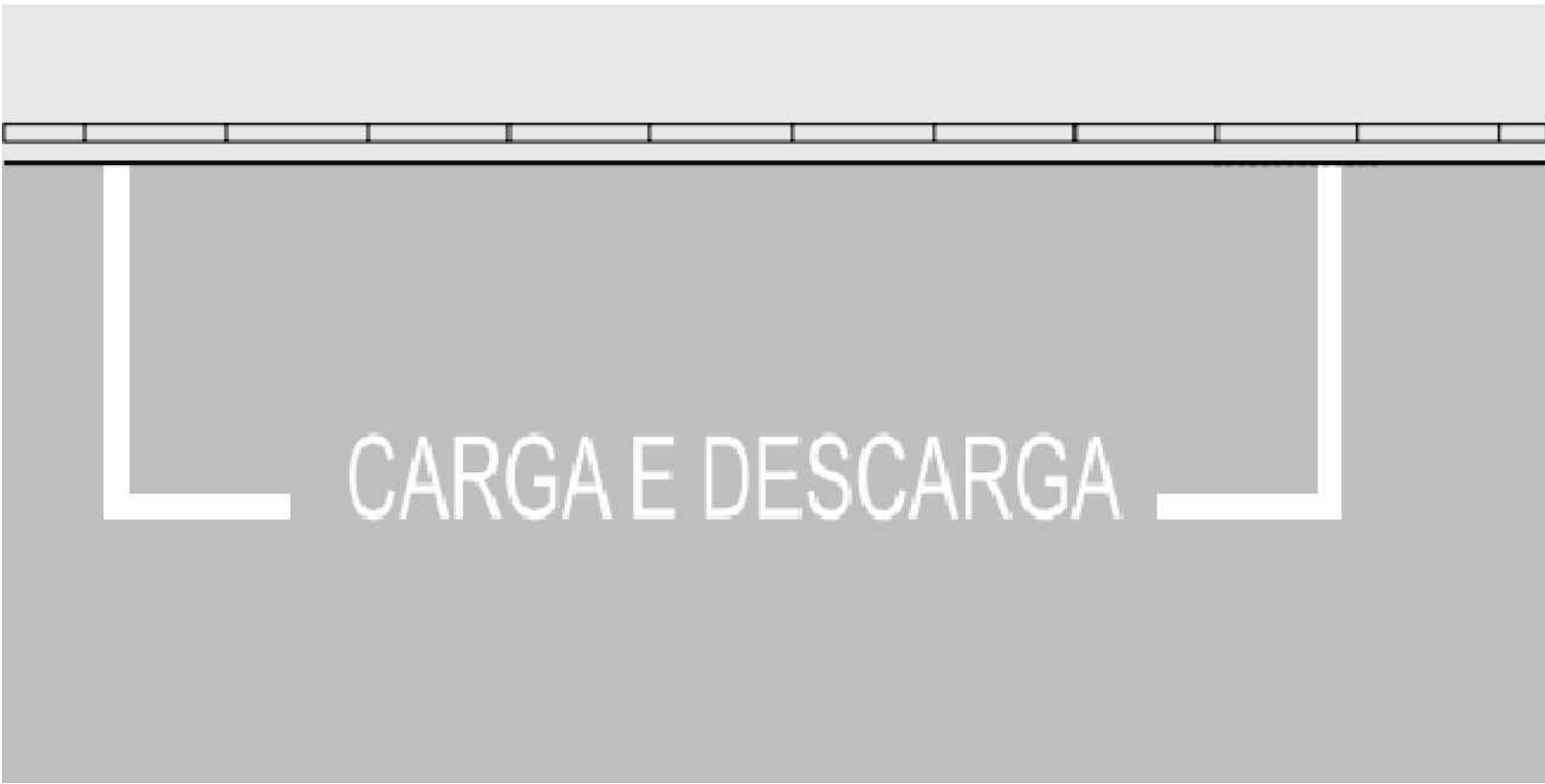
PLANTA DE LOCAÇÃO
ESCALA 1:200

Obs.: SAMAE será consultado quanto à solução para o esgoto predial.

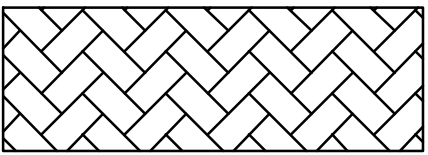


ESTACIONAMENTO EM 90 °

**Sinalização Horizontal
Vaga PCD**
Conforme Resolução CONTRAN nº965, De 17 de maio de 2022 - anexos I e II



**Sinalização
Horizontal
VAGA CARGA E DESCARGA**
Conforme CONTRAN



Execução de acesso internos de pedestres com largura mínima de 1,20m
Execução em blocos de concreto intertravados (paver);

Obs. A calçada situada na testada do imóvel foi executada em concreto moldado " in loco", desempenado, com juntas de dilatação.



Detalhe 1 Passeios e Rampas internas

VAGA CARGA E DESCARGA



**Sinalização
Vertical**
Conforme CONTRAN

Obs.: SAMAE será consultado quanto à solução para o esgoto predial.

PROJETO DE TRÂNSITO		FOLHA
ASSUNTO		02
SINALIZAÇÃO VIÁRIA - Proc. PMJS 12452/2023		
USO E ATIVIDADE	MATERIAL	/02
INSTITUCIONAL ADMINISTRATIVO - REPARTIÇÃO PÚBLICA	ALVENARIA	
PONTO DE ENTREGA VOLUNTÁRIA		PROCESSO
PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA		
SAMAE - SERV. AUT. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL		12452/2023
ENDEREÇO DA OBRA		
RUA 1472 - OLINDO GADOTTI		DETALHES
BAIRRO		
NEREU RAMOS		
CONTEÚDO		